

SODININKŲ BENDRIJA „PAKRANTĖ“
PAKARTOTINIO ATASKAITINIO RINKIMINIO BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO
PROTOKOLAS

2024 m. balandžio 08 d.

Purmaliai

Susirinkimas vyko: 2024-04-06 sklype Vyšnių g. 9, Purmaliai, Klaipėdos rajonas LT-92444. Susirinkimo laikas: 10.00-12.00 val.

Susirinkimo pirmininkas – Jakterina Gozbenko. Susirinkimo sekretorius – Vidmantas Kleinas.

Susirinkimo dalyviai: 32 bendrijos nariai (Sąrašas pridedamas, 1 priedas).

Posėdžio darbotvarkė:

1. Skaičiavimo komisijos rinkimas.
2. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.
3. 2023 m. valdybos ataskaitos tvirtinimas.
4. 2023 m. finansinės ataskaitos tvirtinimas.
5. 2023 m. revizijos komisijos ataskaitos tvirtinimas.
6. 2024 m. Bendrijos biudžeto tvirtinimas.
7. SB Pakrantė valdybos nario rinkimas.
8. Dėl suformuotų žemės sklypų perdavimo Kalipėdos rajono savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise pagal 2003 m. gruodžio 18 d. LR Sodininkų bendrijų įstatymo Nr. IX-1934 6 str. 1 p.:
 - Agyvų g. (unikalus Nr. 4400-5998-1065),
 - Danės g. (unikalus Nr. 4400-6001-2819),
 - Gatvė be pavadinimo palei A13 autostradą (unikalus Nr. 4400-6002-9136),
 - Jazminių g. (unikalus Nr. 4400-5999-1329),
 - Rožių g. (unikalus Nr. 4400-6000-8982),
 - Serbentų g. (unikalus Nr. 4400-6001-1298),
 - Šaltinėlio g. (unikalus Nr. 4400-5997-7030),
 - Šermukšnių g. (unikalus Nr. 4400-6000-0460),
 - Vyšnių g. (unikalus Nr. 4400-5999-0910).
9. Dėl kreipimosi į Klaipėdos rajono savivaldybę su prašymu įregistruoti Nekilnojamojo turto registre nuosavybės teisę į nesuformuotą žemės sklypą Tulpių g., kadastro Nr. 55580013, pagal pridedamą situacijos schemą, suformuoti žemės sklypą bei atlikti šiai gatvei kadastrinius matavimus pagal 2003 m. gruodžio 18 d. LR Sodininkų bendrijų įstatymo Nr. IX-1934 6 str. 2 p. ir 4 p.
10. Kovos su potvyniais priemonių tvirtinimas.
11. 2025 m. mokesčių sodininkams ir Bendrijos biudžeto tvirtinimas.

1. **SVARSTYTA:** balsų skaičiavimo komisijos rinkimo.

Į balsų skaičiavimo komisiją pasiūlyti: Vytenis Dičpetris ir Vidmantas Kleinas.

NUTARTA: bendru sutarimu Vytenis Dičpetris ir Vidmantas Kleinas išrinkti į balsų skaičiavimo komisiją.

2. **SVARSTYTA:** susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.

NUTARTA: Susirinkimo pirmininku pasiūlyta Jekaterina Gozbenko, susirinkimo sekretorium pasiūlytas Vidmantas Kleinas . Kitų siūlymų nebuvo.

NUTARTA: bendru sutarimu susirinkimo pirmininku išrinkti Jekateriną Gozbenko, susirinkimo sekretoriumi išrinktas Vidmantas Kleinas.

3. **SVARSTYTA:** 2023 m. valdybos ataskaitos tvirtinimas.

NUTARTA: vienbalsiai patvirtinti valdybos darbų ataskaitą už 2023 metus.

4. **SVARSTYTA:** 2023 m. finansinės ataskaitos tvirtinimas.

NUTARTA: vienbalsiai patvirtinti s/b „Pakrantė“ 2023 m. finansinę ataskaitą

5. **SVARSTYTA:** 2023 m. revizijos komisijos ataskaitos tvirtinimas.

NUTARTA: vienbalsiai patvirtinti 2023 m. Revizijos komisijos ataskaitą.

6. **SVARSTYTA:** 2024 m. Bendrijos biudžeto tvirtinimas.

NUTARTA: vienbalsiai patvirtinti s/b „Pakrantė“ 2024 m. biudžetą (2 priedas)

7. **SVARSTYTA:** SB Pakrantė valdybos nario rinkimas.

Susirinkimo pirmininkas informavo, kad pakeitus bendrijos įstatus ir juos užregistravus Registrų centre iki esamos kadencijos pabaigos reikia išrinkti dar vieną valdybos narį. Iš susirinkusiųjų bendrijos narių kandidatų į Valdybos narius neatsirado.

NUTARTA: nukelti SB Pakrantė valdybos nario rinkimą į sekančio SB Pakrantė narių susirinkimo darbotvarkę.

8. **SVARSTYTA:** Dėl suformuotų žemės sklypų perdavimo Kalipėdos rajono savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise pagal 2003 m. gruodžio 18 d. LR Sodininkų bendrijų įstatymo Nr. IX-1934 6 str. 1 p.:

Agyvų g. (unikalus Nr. 4400-5998-1065),
Danės g. (unikalus Nr. 4400-6001-2819),
Gatvė be pavadinimo palei A13 autostradą (unikalus Nr. 4400-6002-9136),
Jazminų g. (unikalus Nr. 4400-5999-1329),
Rožių g. (unikalus Nr. 4400-6000-8982),
Serbentų g. (unikalus Nr. 4400-6001-1298),
Šaltinėlio g. (unikalus Nr. 4400-5997-7030),
Šermukšnių g. (unikalus Nr. 4400-6000-0460),
Vyšnių g. (unikalus Nr. 4400-5999-0910).

NUTARTA: Pritarti suformuotų žemės sklypų perdavimui Kalipėdos rajono savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise pagal 2003 m. gruodžio 18 d. LR Sodininkų bendrijų įstatymo Nr. IX-1934 6 str. 1 p.:

Agyvų g. (unikalus Nr. 4400-5998-1065),
Danės g. (unikalus Nr. 4400-6001-2819),
Gatvė be pavadinimo palei A13 autostradą (unikalus Nr. 4400-6002-9136),
Jazminų g. (unikalus Nr. 4400-5999-1329),
Rožių g. (unikalus Nr. 4400-6000-8982),
Serbentų g. (unikalus Nr. 4400-6001-1298),
Šaltinėlio g. (unikalus Nr. 4400-5997-7030),
Šermukšnių g. (unikalus Nr. 4400-6000-0460),
Vyšnių g. (unikalus Nr. 4400-5999-0910).

Už balsavo 17, prieš - 13, susilaikė - 2.

9. **SVARSTYTA:** Dėl kreipimosi į Klaipėdos rajono savivaldybę su prašymu įregistruoti Nekilnojamojo turto registre nuosavybės teisę Klaipėdos rajono savivaldybės vardu į nesusformuotą žemės sklypą Tulpių g., kadastro Nr. 55580013, pagal pridedamą situacijos schemą, suformuoti žemės sklypą bei atlikti šiai gatvei kadastrinius matavimus pagal 2003 m. gruodžio 18 d. LR Sodininkų bendrijų įstatymo Nr. IX-1934 6 str. 2 p. ir 4 p.

NUTARTA: Kreiptis į Klaipėdos rajono savivaldybę su prašymu įregistruoti Nekilnojamojo turto registre nuosavybės teisę Klaipėdos rajono savivaldybės vardu į nesusformuotą žemės sklypą Tulpių g., kadastro Nr. 55580013, pagal pridedamą situacijos schemą, suformuoti žemės sklypą bei atlikti šiai gatvei kadastrinius matavimus pagal 2003 m. gruodžio 18 d. LR Sodininkų bendrijų įstatymo Nr. IX-1934 6 str. 2 p. ir 4 p.

10. **SVARSTYTA:** Dėl kovos su potvyniais priemonių.

NUTARTA: Pavesti Valdybai savarankiškai kovoti su potvyniais, nuomuojuant siurblius bei juos aptarnaujant, skiriant šioms priemonėms iki 3000 eur/potvyniui iš Bendrijos biudžeto, iki 4000,00 eur per metus.

Už balsavo 16, prieš - 5, susilaikė - 1.

11. **SVARSTYTA:** 2025 m. mokesčių sodininkams ir Bendrijos biudžeto tvirtinimas.

NUTARTA: Patvirtinti nario ir ne nario mokestį nuo 2025-01-01 - 10,00 eur. už arą pagal kadastrinį sklypo plotą ir jo pagrindu suformuotą 2025 m. numatomų darbų sąmatą (3 priedas).

Už balsavo 17, prieš -12, susilaikė - 3.

Susirinkimo pirmininkas

Susirinkimo sekretoriu



Jekaterina Gozbenko

Vidmantas Kleinas

Patvirtinta 2024-04-08 s/b "Pakrantė"
narių susirinkimo protokolu

s/b Pakrantė 2024 m. biudžeto projektas

	Eur
Banko likutis 2023-12-31	11906,21
Sodininkų skolų/permokų balansas 2023-12-31 (apytiksliai)	5500

Pajamos

	vnt	Eur	Eur
Nario mokestis	2904	8	23232
		Viso pajamos	23232

Išlaidos

Administracinės išlaidos

Atlyginimo fondas	12	924	11088
Buh. apskaitos tvarkymas			900
Kitos išlaidos (kuras, kanceliarija, kt)			500
			12488

Infrastruktūros priežiūra

Gatvių kadastriniai matavimai (centrinė, jei nepavyks perduoti KRS)			350
Tulpių g. projektas (jei nepavyks perduoti KRS)			1500
Gatvių greideriavimas	6	600	3600
Gatvių volavimas			1200
Gatvių laistymas	5	900	4500
Žolės pjovimas			1000
Sniego valymas			1000
Skalda	12	500	6000
Kelkraščių tvarkymas			2000
Gatvių tvarkymas			1500
Ekstremalių situacijų valdymas (potvyniai, kt)			4000
			26650

Kitos nenumatytos išlaidos

500

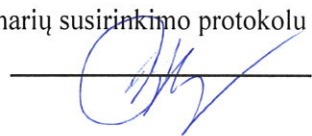
Viso išlaidos 39638

Operatyvinis likutis metų pabaigai

1000,21

3 priedas

Patvirtinta 2024-04-08 s/b "Pakrantė"
narių susirinkimo protokolu



s/b Pakrantė 2025 m. biudžeto projektas

Banko likutis 2023-12-31

Eur
1000

Pajamos

Nario mokestis (eus/aras)

vnt	Eur	Eur
2904	10	29040

Viso pajamos 29040

Išlaidos

Administracinės išlaidos

Atlyginimo fondas

12	924	11088
----	-----	-------

Buh. apskaitos tvarkymas

900

Kitos išlaidos (kuras, kanceliarija, kt)

500

12488

Infrastruktūros priežiūra

Gatvių greideriavimas

4	600	2400
---	-----	------

Gatvių volavimas

1200

Gatvių laistymas

3	900	2700
---	-----	------

Sniego valymas

1000

Skalda

8	500	4000
---	-----	------

Žolės pjovimas

1000

Kelkraščių tvarkymas

1000

Gatvių tvarkymas

1500

Apželdinimas

500

15300

Kitos nenumatytos išlaidos

500

Viso išlaidos 28288

Operatyvinis likutis metų pabaigai

1752

