

2023 m. s/b Pakrantė valdybos veiklos ataskaita

Valdybos sudėtis:

Jekaterina Gozbenko – Valdybos pirmininkė

Martynai Vainorius - Valdybos narys

Vytenis Dičpetris - Valdybos narys

Vidmantas Kleinas - Valdybos narys

Algimantas Rybelis - Valdybos narys

2023 m. nuveikti darbai:

1. Įstatų keitimas

2023-04-27 pakartotiniame ataskaitiniame bendrijos narių susirinkime buvo pritarta Bendrijos įstatų keitimui. Pagrindiniai įstatų pakeitimai - valdybos narių skaičiaus didinimas iki 7 narių ir Bendrijos nario ir nenario mokesčio mokėjimo termino perkėlimas į einamųjų metų kovo 31 d.

Nauji įstatai įregistruoti Registru centre.

2023-12-07 neeilinio bendrijos narių susirinkime buvo išrinktas naujas valdybos narys – Rimtautas Aniulis.

2024 m. bus vykdomi pakartotini 7-o valdybos nario rinkimai.

2. Kelių priežiūra

2023 m. bendrijos keliai buvo greideriuojami 4 kartus. Tam skirita 1185,8 Eur, pavasario ir vasaros metu jie dar buvo laistomi, kad nedulkėtų. Tai atsiėjo 1161,6 Eur. Taip pat buvo įsigyta skaldos už 2086,83 Eur kelių taisymui.

Žiemą sniego valymas nuo kelių kainavo 437 eurus.

2023 m. buvo baigti Bendrijos kelių kadastriniai matavimai, tam skiriant 1800 eurų biudžeto lėšų. Nekadastruotos liko Tulpių g. ir centrinio įvažiavimo gatvės, nes jų nėra generaliniame bendrijos teritorijos plane.

Visos kelių priežiūrai skirtos išlaidos įtrauktos į paraišką Klaipėdos rajono savivaldybės paramai gauti.

2022-11-24 pakartotiniame neeiliniame bendrijos narių susirinkime buvo patvirtintas ilgalaikis prioritetas – bendrijos kelius padengti kietąja danga. Įgyvendinant šį Bendrijos narių susirinkimo sprendimą Valdyba raštu apklausė 16 potencialių kelių projektavimo įmonių dėl Bendrijos kelių projektavimo kainos ir darbų trukmės. Valdyba gavo 3 komercinius pasiūlymus. Valdyba savo viziją bei pasiūlymus pristatė 2023-12-07 pakartotiniame Bendrijos narių susirinkime ir siūlė pritarti tokių darbų užsakymui. Susirinkimas nepritarė tokiam siūlymui.

2024 m. Valdyba siūlys Bendrijos kelių priežiūrą perduoti Klaipėdos rajono savivaldybei. Kad ir koks būtų kelių perdavimo rezultatas Valdyba toliau vykdys turimų kelių priežiūrą pagal numatomą biudžetą.

3. Veikla, susijusi su melioracinio kanalo tvarkymu

2023 m. vasarą Valdybos prašymu Klaipėdos rajono savivaldybės Aplinkos apsaugos skyriaus užsakymu buvo įvykdyti lygiagrečiai Danės upei esančio melioracinio kanalo valymo darbai. Darbai buvo finansuoti iš savivaldybės lėšų.

4. Veikla, susijusi su eismo saugumu Bendrijos teritorijoje

2022 m. gavus Klaipėdos rajono savivaldybės leidimą bei suderinus su Kelių policija kelių ženklų išdėstymo schemą, talkos metu Valdyba su talkininkais įrėngė du kelio ženklus „Gyvenamoji zona“ prie

pagrindinių įvažiavimo kelių į Bendriją. Ženklių įrengimui buvo išleista 340,79 Eur. Išlaidos įtrauktos į paraišką savivaldybės paramai.

Vykdant Bendrijos susirinkimo nutarimą saugumui žiemos laikotarpiui didinti prie dviejų pagrindinių įvažiavimų į Bendriją taip pat buvo įrengtos 2 smėlio/druskos dėžės. Dėžių ir smėlio kaina – 634,04 Eur. Išlaidos taip pat įtrauktos į paraišką savivaldybės paramai gauti.

2024 m. valdyba toliau skatins sodininkus laikytis saugaus eismo taisyklių Bendrijos teritorijoje.

5. Bendrijos sklypo tvarkymas

2023 m. buvo baigti Bendrijai priklausančio sklypo kadastriniai matavimai. Sklype nustatytas 1,67 a viršplotis, jo išpirkimui NŽT buvo išleista 626,25 R.

Taip pat surengus talką sklypas buvo apželdinimas tujomis. Žemė tujoms užsodinti buvo gauta nemokamai iš UAB „Simuva“, tujų sodinukams išleista 299 eurai.

2024 m. planuojama sklypo bei sodinukų priežiūra pagal numatomą biudžetą.

6. Aplinkos tvarkymas

Valdyba neatlygintinai gavo 150 sodinukų kalnapušių sodininkų ir jie talkos metu buvo pasodinti palei Šalteikių g. Deja, dėl nepalankių orų praėjusią vasarą kalnapušės neprigijo.

Žolės pjovimui Šalteikių g. pakraščiuose buvo išleista 500 eurų. Išlaidos įtrauktos į paraišką savivaldybės paramai gauti.

2024 m. planuojamas pakartotinas Šalteikių g. pakraščių apželdinimas pagal numatomą biudžetą.

7. Kova su potvyniais

2023 m. bendrija susidūrė su dviem potvynių bangomis.

2023-11-08 – 2023-11-13 potvynio metu Valdyba organizavo vandens perpumpavimo per pylimą darbus, kurie leido stabilizuoti potvynio padarinius Bendrijos teritorijoje. Darbai truko 6 paras, jiems išleista 1716,38 Eur. Bendrija atgavo 100 % patirtų išlaidų.

2023-12-22 – 2023-12-29 kovai su potvyniu analogiškais priemonėmis valdyba išleido 3065,6 Eur. Klaipėdos rajono savivaldybė Bendrijai kompensuos 30% patirtų išlaidų.

2024 m. pavasarį Bendrija laukia komisijos, kuri vertins tolimesnes priemones kovai su potvyniais.

8. Veikla, susijusi su triukšmo mažinimu

2023 m. Valdyba pakartotinai kreipėsi į Lietuvos automobilių kelių direkciją ir Susisiekimo ministeriją dėl priemonių triukšmui mažinti ties Bendrijos teritorija taikymo. Valdybai kol kas nepavyko pasiekti nustatytų tikslų.

2024 m. pakartotinai kreipsimės į atsakingas institucijas dėl triukšmo mažinimo galimybių. Planuojamas Šalteikių g. pakraščių apželdinimas irgi turi turėti teigiamos įtakos triukšmo mažinimui.

9. Gauta parama

Pagal pateiktą paraišką Klaipėdos rajono savivaldybei bendrija 2023 m. gavo 4715 eurų paramos.

Pagal 2023 m. deklaruojant pajamas užpildytas paramos deklaracijas bendrijai Mokesčių inspekcija pervėdė 1593,25 Eur paramos.

2024 m. valdyba vėl dalyvaus KRS sodininkų bendrijų paramos programoje.