

s/b Pakrantė 2023 m. biudžeto projektas

	Eur		
Banko likutis 2022-12-31	8428,27		
Kasos likutis 2022-12-31	540,02		
Sodininkų skolos ir permokos balansas 2022-12-31	4120,69		
Pajamos	vnt	Eur	Eur
Nario mokestis	2904	8	23232
		Pajamos	23232
Išlaidos			
<i>Administracinės išlaidos</i>			
Atlyginimo fondas	12	840	10080
Buhalterinės apskaitos tvarkymas			1000
Informacinė lenta			907,5
Kitos išlaidos (kuras, kanceliarija, kt)			500
			12487,5
<i>Infrastruktūros priežiūra</i>			
Gatvių kadastriniai matavimai			2000
Tulpių g. projektas			700
Gatvių greideriavimas	4	600	2400
Gatvių laistymas	2	500	1000
Žolės pjovimas			500
Sniego valymas			437
Skalda	4	500	2000
Informaciniai gatvių ženklai	4	90	360
Smėlio dėžės	1	100	100
Techninis smėlis	1	145	145
			9642
<i>Kitos išlaidos</i>			
Šalteikių g. apželdinimas			500
Sklypo Vyšnių g 9 apželdinimas			200
Sklypo Vyšniu g. 9 viršpločio išpirkimas iš NŽT (0,0167 ha) 900 Eur			
Sklypo Vysniu g. 9 kadastriniai matavimai			250
			1850
		Išlaidos	23979,5
	Likutis		12341,48

Pinigų likutis bendrijos banko sąskaitoje 2022-12-31 buvo 8428,27 Eur.

Grynujų pinigų likutis Bendrijos kasoje 2022-12-31 buvo 540,02 Eur. Šis likutis buvo įneštas į banko sąskaitą 2023 m. sausio pradžioje, Bendrijos kasa uždaryta.

Bendrijos nariai ir nenariai (toliau – sodininkai) 2022-12-31 turėjo 5393,73 Eur įsiskolinimų už 2022 m. ir 1296,54 Eur permokų.

Pajamos

Bedrijai priklauso sklypai, užimantys 2904 arus. Neeiliniame pakartotiniame 2022-11-24 susirinkime buvo patvirtintas 8 Eur/1 a metinis narių ir ne narių mokestis. Pagal Bendrijos įstatų 23 p. Bendrijos mokestis mokamas iki kiekvienų kalendorinių metų rugpjūčio 31 d. už einamuosius metus. Taigi, už 2023 m. Bendrija turi surinkti 23232 Eur pajamų.

Administracinės Bendrijos išlaidos:

Valdyba pasirašė buhalterinės apskaitos tvarkymo sutartį su MB “Standartas”. Buhalterinės apskaitos standartinis mokestis siekia 72 Eur su PVM/mėn, neįskaitant papildomų paslaugų (pagal sutartį). Valdyba prašo skirti 1000 Eur per metus buhalterinės apskaitos tvarkymo tikslams.

Pagal Bendrijos visuotinio susirinkimo sprendimą, Valdybos pirminkui kas mėnesį buvo nustatyta 55 l kuro išlaidų kompensacija. Valdyba siūlo atsisakyti šios nuostatos, o kurą ir kitas Valdybos patirtas išlaidas (kanceliarija, kt.) kompensuoti pagal faktą. Šioms reikmėms Valdyba prašo skirti 500 Eur biudžeto lėšų.

Infrastruktūros priežiūra

2022 m. Valdyba pasirašė gatvių kadastrinius matavimus su UAB “Geomylia” (10 gatvių po 200 Eur už atliktus matavimus). Darbai baigti 2023 m., išskyrus Tulpių g. Bendrijos 1988 m. bendrajame plane ši gatvė nebuvo tinkamai nenumatyta, vėlesnių generalinių ar teritorijos planavimo dokumentų Bendrija neturi. Tulpių g. kadastriniams matavimams reikės ruošti atskirą teritorijos planavimo dokumentą. Tam Valdyba siūlo skirti 700,00 eur biudžeto lėšų.

Valdyba siūlo 4 kartus atlikti greideriavimo darbus per 2023 m. (vasarį jau atliktas, kitas – balandį su laistymu nuo dulkių, vasaros vidury su laistymu nuo dulkių, rudens pabaigoje, paruošiant kelius žiemai). Šiems darbams Valdyba siūlo skirti 3400 Eur.

Žolės pjovimui Bendrijos bendroje teritorijoje Valdyba siūlo skirti 500,00 eur.

2022 m. buvo pasirašyta sniego valymo 2022/2023 m. žiemos sezonui sutartis su rangovu. Rangovas darbus įvykdė už 437,00 eur.

Gatvių taisymui Valdyba siūlo įsigyti 4 mašinas skaldos ir skirti tam 2000 Eur.

Valdyba gavo leidimą dėl „Gyvenamosios zonos“ kelių ženklų įrengimo prie abiejų įvažiavimų į Berijos teritoriją bei suderino su Kelių policija kelių ženklų išdėstymo schemą. Valdyba prašo skirti 360 Eur kelių ženklų įsigijimui ir įrengimui.

Valdyba pastebėjo, kad esant plikledžiui tampa itin sudėtinga išvažiuoti iš Šalteikių į Naująją gatvę. Valdyba siūlo įrengti techninio smėlio dėžę šių gatvių sankryžoje ir siūlo skirti tam 345 Eur.

Viso Infrastruktūros priežiūrai Valdyba siūlo skirti 9642 Eur. Valdyba pažymi, kad Infrastruktūros priežiūros išlaidoms 2023 m. pabaigoje Valdyba kreipsis paramos į Klaipėdos savivaldybės administraciją.

Kitos išlaidos

Apsaugai nuo dulkių nuo A13 magistralės Valdyba siūlo apželdinti Šalteikių g. pakraščius ir skirti 500,00 eur tujų sodinukams. Sodinti sodinukus Valdyba siūlo visiems kartu sukviestoje talkoje.

2022 m. buvo užsakyti Bendrijos nuosavybės teise priklausančiam sklypui Vyšnių g. 9. Kadastrinių matavimų sutartis pasirašyta su UAB "Geomylia", darbų kaina – 250 Eur. Atlikus kadastrinius matavimus, nustatytas 0,0167 ha (1,67 a) viršplotis, kurį reikės išpirkti iš valstybės. Preliminariais skaičiavimais, viršpločio išpirkimo išlaidos gali sudaryti 900 Eur. Valdyba siūlo skirti 1150 Eur šiems tikslams.

Taip pat Valdyba siūlo apželdinti šio sklypo pakraščius, sodinukams skiriant 200 Eur. Sodinti sodinukus Valdyba siūlo visiems kartu sukviestoje talkoje.

Visos tokios sudaro 1850,00 eur.

Surinkus visas įmokas, Bendrijos turimų pinigų likutis turėtų sudaryti 12341,48 Eur be skirtos paramos.

Valdyba siūlo pritarti pristatytam 2023 m. Bendrijos biudžetui.