

SODININKŲ BENDRIJA „PAKRANTĖ“

BENDRIJOS VALDYBOS POSĖDŽIO P R O T O K O L A S

2023 m. kovo 29 d. Nr. BVP-23/03/29
Purmaliai

Posėdis vyko: 2023-03-29 19-20 val. nuotoliniu būdu

Posėdžio iniciatorius – Jekaterina Gozbenko

Posėdžio pirmininkas – Jekaterina Gozbenko

Posėdžio sekretorius – Martynas Vainorius

Posėdžio dalyviai – keturi Valdybos nariai: Jekaterina Gozbenko, Martynas Vainorius, Vidmantas Kleinas, Vytenis Didčpetris.

Posėdžio darbotvarkė:

1. Dėl eilinio ataskaitinio bendrijos susirinkimo darbotvarkės koregavimo.
2. Dėl pasiūlymo keisti bendrijos įstatus.

NUTARTA: patvirtinti darbotvarkę.

BALSUOTA: už - 4, prieš – 0, susilaikė – 0.

1. SVARSTYTA: Dėl eilinio ataskaitinio bendrijos susirinkimo darbotvarkės koregavimo.

Pranešėja Jekaterina Gozbenko

Pranešėja informavo, kad norint įgyvendinti ankstesnį valdybos siūlymą įtvirtinti nuostatą, jog einamųjų metų nario mokesčių bendrijos nariai būtų įpareigoti sumokėti iki kovo 10 d. reikia keisti bendrijos įstatus, nes būtent juose yra įtvirtintas sumokėjimo terminas. Remiantis tuo siūlo pakeisti paskutinį šaukiamo susirinkimo darbotvarkės klausimą į "Įstatų keitimas".

NUTARTA: vienbalsiai pritarti siūlomam susirinkimo darbotvarkės pakeitimui.

2. SVARSTYTA: Dėl pasiūlymų keisti įstatus.

Pranešėjai Jekaterina Gozbenko ir Martynas Vainorius

Pranešėjai siūlo keisti ne tik įstatų punktą dėl mokesčių sumokėjimo terminų, bet ir tuo pačiu koreguoti kai kuriuos nebeaktualius arba keistinus įstatų punktus, kad vėliau nebereikėtų daryti tokių pakeitimų ir papildomai mokėti notarui bei Registrų centrui.

Siūloma naikinti įstatų 18.6 p. numatantį pareigą dalyvauti Bendrijos valdybos organizuojamose talkose ir kituose bendrojo naudojimo objektų priežiūros darbuose.

Motyvus – negalima versti dalyvauti talkose, jos yra savanoriškumu pagrįsta iniciatyva.

Siūloma naikinti įstatų 18.9 p. numatantį pareigą informuoti apie vidaus tvarkos pažeidimus Bendrijos valdybos narius.

Motyvus – pranešti apie pažeidimus yra kiekvieno laisva valia, o ne pareiga.

Bendrijos įstatų 23 p. numato, kad Bendrijos nustatytus mokesčius ir kitas įmokas už einamuosius metus Bendrijos nariai privalo sumokėti iki kiekvienų metų rugpjūčio 31 d. Siūloma datą pakeisti į kovo 10 d. kad iki balandžio pabaigos tvirtinamą biudžetą būtų galima formuoti iš einamųjų metų mokesčių.

Siūloma nauja redakcija:

23. Bendrijos nariai ir ne nariai (kiti bendrijoje esančius sklypus valdantys asmenys) privalo ne vėliau kaip iki kiekvienų kalendorinių metų kovo 10 dienos sumokėti Bendrijos nustatytus mokesčius ir kitas įmokas už einamuosius metus. Nesumokėjus mokesčių iki anksčiau nurodytos datos skaičiuojami LR finansų ministro įsakymu nustatyto dydžio delspinigiai už nesumokėtą arba pavėluotai sumokėtą mokesťį.

Siūloma nauja 32.3 p. redakcija išbraukiant perteklinis reikalavimą dėl savivaldybės tinklalapio ir visa, kas ir taip yra numatyta Sodininkų bendrijų įstatyme:

32.3. Bendrijos narių susirinkimo šaukimo iniciatoriai Bendrijos valdybai pateikia paraišką. Joje turi būti nurodytos bendrijos narių susirinkimo sušaukimo priežastys ir tikslai, iniciatorių atstovas, pateikti pasiūlymai dėl susirinkimo darbotvarkės, vietos ir datos, siūlomų sprendimų projektai. Bendrijos narių susirinkimas turi įvykti ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo paraiškos gavimo dienos. Apie šaukiamą Bendrijos narių susirinkimą jo organizatorius turi ne vėliau kaip prieš 14 dienų iki susirinkimo dienos informuoti Bendrijos narius, paskelbdamas skelbimą skelbimų lentoje arba kitose gerai matomose vietose mėgėjų sodo teritorijoje, taip pat, esant galimybėms, paskelbdamas informaciją visuomenės informavimo priemonėse ir Bendrijos narius informuodamas elektroninėmis priemonėmis, nurodyti susirinkimo organizavimo vietą ir laiką ir kartu paskelbti susirinkimo darbotvarkę bei siūlomų sprendimų projektus arba nurodyti vietą, kur ir koku laiku galima susipažinti su sprendimų projektais. Jeigu susirinkimo darbotvarkėje yra numatytas valdymo organo rinkimas ar atšaukimas, Bendrijos įstatų pakeitimas, lėšų skolinimasis, Bendrijos reorganizavimas, pertvarkymas ir likvidavimas pranešama Klaipėdos rajono savivaldybės interneto svetainėje, Bendrijos skelbimų lentose Bendrijos puslapyje socialiniame tinkle, bendrijos internetinėje svetainėje, jei jie yra.

Bendrijai atsisakius buhalterės etato siūloma tokia 32.17 p. nauja redakcija:

32.17. Visi bendrijos narių susirinkimų ir Bendrijos valdybos priimti sprendimai skelbiami Bendrijos teritorijoje esančiose skelbimų lentose, Bendrijos socialiniame tinklalapyje arba interneto svetainėje, jei jie yra; taip pat su jais ir kitais Bendrijos valdybos parengtais dokumentais (Bendrijos įstatais, taisyklėmis, reglamentais ir t.t.) galima susipažinti pas Bendrijos buhalterę ir valdybos pirmininką jų darbo metu.

Siūloma nauja 34.1. p. redakcija, nes dabartiniai įstatai nenumato, kaip slapta rinkti valdybą ir pirmininką.

34.1. balsuojant slapta, balsavimo lape, pažymėtame Bendrijos antspaudu, nurodomas balsavimo lapo numeris, darbotvarkės klausimo pavadinimas, už kurį balsuojama, ir balsuojančiojo nuomonė „už“, „prieš“ arba „susilaikau“ darbotvarkėje paskelbtu klausimu arba kandidato į valdybą (valdybos pirmininkus) vardas ir pavardė. Balsų skaičiavimo komisija perskaičiuoja balsus ir paskelbia sprendimą svarstomu darbotvarkės klausimu. Balsavimo lapas negali būti atšauktas.

Siūloma 36 p. išdėstyti nauja redakcija padidinant valdybos narių skaičių iki buvusio iki dabar galiojančių įstatų priėmimo, kad beveik kiekviena gatvė galėtų turėti ją „padengiantį“ valdybos narį

36. Bendrijos valdyba sudaroma iš 7 (septynių) valdybos narių.

Priėmus 36 p. pakeitimą reikėtų atitinkamai keisti ir 38 p. Siūloma redakcija:

38. <...> Valdybos posėdis laikomas įvykusi, kai jame dalyvauja daugiau kaip 2/3 valdybos narių (penki asmenys)

NUTARTA: patvirtinti visus siūlomus įstatų pakeitimus.

BALSUOTA: trys - už, susilaikė vienas (Vidmantas Kleinas).

Posėdžio pirmininkas

Jekaterina Gozbenko

Posėdžio sekretorius

Martynas Vainorius