

SODININKŲ BENDRIJA „PAKRANTĖ“
PAKARTOTINIO EILINIO BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO
PROTOKOLAS

2016 m. balandžio 5 d. Nr. BNS '16/04/05

Purmaliai

Susirinkimas vyko: 2016-04-05 UAB „REGSEDA“ aktų salėje, Šviesos g. 3, LT-92317, Klaipėda nuo 18 iki 22.30 val.

Susirinkimo iniciatorius – Bendrijos valdyba

Susirinkimo pirmininkas – Martynas Vainorius

Susirinkimo sekretorius – Areta Skukauskienė

Susirinkimo dalyviai - 95 iš 360 bendrijos narių (*1 priedas: DALYVIŲ SĄRAŠAS*).

Susirinkimo darbotvarkė (pg. BNS '16/03/09 eilinio susirinkimo, kuris laikomas neįvykusiu* (užsiregistravo 30 dalyvių) darbotvarkę):

1. Dėl susirinkimo pirmininko, sekretoriaus ir balsų skaičiavimo komisijos rinkimų.
2. Dėl Bendrijos vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimo.
3. Dėl revizijos komisijos ataskaitos.
4. Dėl Valdybos pirmininko ataskaitos už 2013 - 2016 m. darbo laiką.
5. Dėl Valdybos narių ataskaitos už veiklas nuo 2015 m. rugpjūčio 28 d.
6. Dėl Valdybos pirmininko, buhalterio bei Valdybos sekretoriaus atlyginimo.
7. Dėl Bendrijos 2016 m. biudžeto plano tvirtinimo.
8. Dėl Bendrijos valdybos rinkimų.
9. Dėl Bendrijos valdybos pirmininko rinkimų.
10. Dėl Revizijos komisijos rinkimų.
11. Dėl išstojimo iš Lietuvos sodininkų bendrijų asociacijos.
12. Dėl 2 % GMP paramos Bendrijai ir kitų aktualių klausimų.

1. SVARSTYTA: dėl balsų skaičiavimo komisijos, susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimų.

1.1. Balsų skaičiavimo komisijos nariais siūloma išrinkti tris asmenis: Vytautas Petrulis, Danguolė Pocienė, Regina Pačeržinskienė.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: Balsų skaičiavimo komisijos nariais išrinkti trys asmenys: Vytautas Petrulis, Danguolė Pocienė, Regina Pačeržinskienė.

1.2. Susirinkimo sekretoriumi siūlomi du kandidatai: Areta Skukauskienė, Tomas Vaitulionis.

Balsuota: Aretos Skukauskienės kandidatūra: už – 45 (keturiasdešimt penki), Tomas Vaitulionis: už – 35 (trisdešimt penki).

NUTARTA: Susirinkimo sekretore išrinkta Areta Skukauskienė.

1.3. Susirinkimo pirmininku siūlomi trys kandidatai: Martynas Vainorius, Tomas Vaitulionis ir Vytenis Dičpetris.

Balsuota: Martyno Vainoriaus kandidatūra: už – 50 (penkiasdešimt), Tomo Vaitulionio kandidatūra: už – 41 (keturiasdešimt vienas), Vytenio Dičpetrio kandidatūra – 41 (keturiasdešimt vienas).

NUTARTA: Susirinkimo pirmininku išrinktas Martynas Vainorius.

2. SVARSTYTA: dėl Bendrijos vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimo.

Pranešėjas Martynas Vainorius teikia svarstymui Valdybos paruoštą SB „Pakrantė“ vidaus tvarkos taisyklių (toliau – Taisyklės) projektą. Bendrijos nariai teikia siūlymus keisti šiuos Taisyklių projekto punktus:

AFC

2.1. Taisyklių punktui 3.2.2. „Valdybai sudarius apleistų sklypų sąrašą, į sąrašą įtraukto sklypo savininkas informuojamas apie tai registruotu laišku arba el. paštu ir telefonu jei yra juos pateikęs. Jei tokio sklypo savininkas per 30 kalendorinių dienų po informacijos išsiuntimo nesusitvarko savo sklypo taip, kad Valdyba galėtų išbraukti jo sklypą iš apleistų sklypų sąrašo, šio sklypo savininkui skiriama galiojančio Bendrijos nario arba administravimo mokesčio dydžio bauda“ Martynas Vainorius siūlo žodį „bauda“ keisti žodžiu „mokestis“, apsibrėžti, kad kita sklypų apžiūra gali būti vykdoma kitais metais; teikiama siūlymai dėl apleisto sklypo mokesčio dydžio.

Balsuota:

2.1.1. apleisto sklypo mokestį sieti su nario/administravimo mokesčiu ir nustatyti jį 100% didesnį nei nario/ administravimo mokestis: už – 30 (trisdešimt);

2.1.2. apleisto sklypo mokestį nustatyti 100 Eur: už – 17 (septyniolika);

2.1.3. apleisto sklypo mokestį nustatyti 300 Eur: už – 7 (septyni).

NUTARTA: formuluoti taip taisyklių punktą: 3.2.2. Valdybai sudarius apleistų sklypų sąrašą, į sąrašą įtraukto sklypo savininkas informuojamas apie tai registruotu laišku arba el. paštu ir telefonu jei yra juos pateikęs. Jei tokio sklypo savininkas per 30 kalendorinių dienų po informacijos išsiuntimo nesusitvarko savo sklypo taip, kad Valdyba galėtų išbraukti jo sklypą iš apleistų sklypų sąrašo, šio sklypo savininkui taikomas 100 % didesnis galiojančio Bendrijos nario arba administravimo mokesčio dydžio mokestis. Kita Bendrijos sklypų apžiūra gali būti vykdoma kitais metais.

2.2. Taisyklių punktui 3.5. „Bendrijos nariai privalo dalyvauti Valdybos patvirtinta tvarka skelbiamose talkose. Jeigu Bendrijos narys ar jo įgaliotas atstovas nedalyvauja tokiose talkose, jis privalo įmokėti į Bendrijos sąskaitą Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintą aštuonerių darbo valandų Minimalų valandinį atlygį arba ši suma pridedama prie kitų metų Bendrijos nario arba administravimo mokesčio“ teikiama siūlymai:

2.2.1. Giedrius Ambrazaitis: išbraukti antrąjį sakinį apie atlygį nedalyvaujantiems talkoje;

2.2.2. Regina Pačeržinskienė ir Vytautas Petrulis: įrašyti nuostatą, jog nuo talkos atleidžiami griovius/ žaliąją zoną valantys, gyvenantys pagal kanalą Šaltinėlio ir Serbentų gatvėje, gyvenantieji pagal Palangos plentą

2.2.3. Egidijus Vaišvila: visai išbraukti visą punktą (ir pareigą talkininkauti), samdyti šiukšlių rinkėją, krūmų kirtėją ir kt. darbininkus tam, kad prižiūrėtų švarą ir tvarką Bendrijos teritorijoje;

2.2.4. Sigitas Safonovas: telkti Bendrijos narius bendroms veikloms, tvarkantis savomis jėgomis;

2.2.5. Martynas Vainorius: išbraukti įmokas, palikti pareigą, atleidžiant tuos, kurie gyvena palei Palangos plentą ir pagal kanalą Šaltinėlio ir Serbentų gatvėje.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: Formuluoti taip Taisyklių punktą 3.5. „Bendrijos nariai privalo dalyvauti Valdybos patvirtinta tvarka skelbiamose talkose. Nuo pareigos dalyvauti talkose atleidžiami tie, kurie gyvena palei Palangos plentą ir pagal kanalą Šaltinėlio ir Serbentų gatvėse“.

2.3. Taisyklių punktui 3.9.3. „Bendrijos narys ir jo šeimos nariai savo transporto priemonės turi laikyti savo sklypo ribose.“ teikiama siūlymai, balsuojama:

2.3.1. Raimundas Radžius: visiškai išbraukti Taisyklių punktą 3.9.3: Už – 40 (keturiasdešimt);

2.3.2. Tomas Vaitulionis: palikti punktą; išlyga: leisti laikyti transporto priemonę važiuojamojoje dalyje, jeigu važiuojamosios dalies plotis - 6 m ir daugiau: Už – 57 (penkiasdešimt septyni).

NUTARTA: Formuluoti taip Taisyklių punktą: 3.9.3. Bendrijos narys ir jo šeimos nariai savo transporto priemonės turi laikyti savo sklypo ribose, jei gatvės plotis ties sklypu mažesnis nei 6 m.

Arenu minauskiene

2.4. Taisyklių punktui 3.13. „Pažeidęs 3.12.1; 3.12.2; 3.12.3, 3.12.4 punktuose nurodytus draudimus sklypo savininkas Valdybos sprendimu (atitinkamu aktu su fotografijomis užfiksavus taisyklių pažeidimus) privalo įmokėti į Bendrijos sąskaitą piniginių įnašą, kuris būtų lygus pusei metinio Bendrijos nario arba administravimo mokesčio arba ši bauda pridedama prie kitų metų Bendrijos nario/ administravimo mokesčio.“ Martynas Vainorius teikia siūlymą žodį „bauda“, keisti žodžiu „suma“.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: Formuluoti taip Taisyklių punktą: 3.13. Pažeidęs 3.12.1; 3.12.2; 3.12.3, 3.12.4 punktuose nurodytus draudimus sklypo savininkas Valdybos sprendimu (atitinkamu aktu su fotografijomis užfiksavus taisyklių pažeidimus) privalo įmokėti į Bendrijos sąskaitą piniginių įnašą, kuris būtų lygus pusei metinio Bendrijos nario arba administravimo mokesčio arba ši suma pridedama prie kitų metų Bendrijos nario/ administravimo mokesčio.

2.5. Taisyklių punktui 4.3. „Viename 6 a. sklype, ne uždaroje patalpose, galima laikyti ne daugiau kaip 3 naminius gyvūnus ar naminius paukščius.“ Giedrius Ambrazaitis teikia siūlymą jį suvienodinti su Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos patvirtintomis Gyvūnų laikymo Klaipėdos rajone taisyklėmis arba išbraukti.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: išbraukti visą Taisyklių punktą 4.3., kadangi Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. birželio 21 d. įsakymu Nr. AV-1111 patvirtintose Gyvūnų laikymo Klaipėdos rajone taisyklėse nėra analogiško punkto.

2.6. Taisyklių punktui 4.5. „Šunis būtina vesti su pavadėliu ir antsnukiu, išskyrus atvejus, kai šuns snukio forma netinkama antsnukiams.“ teikiami siūlymai:

2.6.1. Tomas Vaitulionis siūlo išbraukti būtinybę vedžioti šunis su antsnukiu;

2.6.2. Vytenis Dičpetris, Sigitas Safonovas siūlo įrašyti būtinybę vedžioti su antsnukiu šunis, kurie priskiriami kovinei veislei (Amerikiečių pitbulterjeras) ir pavojingai veislei (Amerikiečių Stafordšyro terjeras, Stafordšyro bulterjeras, Amerikiečių buldogas, Argentinos dogas, Fila Brasileiro (Brazilų mastifas), Kangalas (Turkų aviganis), Kaukazo aviganis, Pietų Rusijos aviganis) arba yra šių dviejų veislių mišrūnai.

Nutarimai priimti bendru sutarimu.

NUTARTA: Formuluoti taip Taisyklių punktą: 4.5. Pavojingi ir koviniai šunys bei kovinių ir pavojingų šunų mišrūnai vedžiojami (vedami) laikant už pavadėlio ir su antsnukiu. Kiti šunys vedžiojami (vedami) laikant už pavadėlio ir su antsnukiu ar be jo. Šunį vedantis asmuo turi užtikrinti, kad šuo nekels grėsmės žmonėms ir kitiems gyvūnams. Jei šalia yra žmonių ar gyvūnų, pavadėlis turi būti sutrumpinamas tiek, kad šuo nekeltų grėsmės žmonėms ir kitiems gyvūnams.

2.7. Taisyklių punktui 4.7.1. „Nekeltų triukšmo, trikdančio viešąją rimtį“ Martynas Vainorius teikia siūlymą pridėti nuorodą „ramybės metu“.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: Formuluoti taip Taisyklių punktą: 4.7.1. Nekeltų triukšmo, trikdančio viešąją rimtį ramybės metu.

2.8. Taisyklių punktui 4.10. „Viename 6 a. sklype galima laikyti ne daugiau kaip 2 bičių šeimas, išskyrus atvejus, kai bičių laikytojas turi visų besiribojančių sklypų savininkų ar naudotojų rašytinius sutikimus.“ teikiami įvairūs siūlymai.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: išbraukti visą Taisyklių punktą 4.10., kadangi Klaipėdos rajono savivaldybės

Area Dančauskaitė

administracijos direktoriaus 2013 m. birželio 21 d. įsakymu Nr. AV-1111 patvirtintose Gyvūnų laikymo Klaipėdos rajone taisyklėse nėra analogiško punkto.

2.9. Tvirtinti Taisyklių projektą su aukščiau išvardintais pakeitimais.

Balsuota: Už – 89 (aštuoniasdešimt devyni), Prieš – 0 (nėra), Susilaikė – 3

NUTARTA: Patvirtinti Taisyklių projektą su aukščiau išvardintais pakeitimais (2 priedas: *SODININKŲ BENDRIJA „PAKRANTĖ“ VIDAUS TVARKOS TAISYKLĖS*).

3. SVARSTYTA: Dėl revizijos komisijos ataskaitos.

Pranešėja: Revizijos komisijos pirmininkė Birutė Nekrošienė teikia informaciją apie atliktą eilinių ūkinės finansinės veiklos patikrinimą, pateikia išvadą dėl Bendrijos metinės finansinės atskaitomybės už pasibaigusius finansinius 2015 metus:

- pajamos sudarė 18 932 Eur, išlaidos – 16 611 Eur (pajamų daugiau negu išlaidų 2 321 Eur);
- daugiausia lėšų išleista kelių remontui (6 510,- Eur) ir darbo užmokesčiui (5 756,-Eur);
- lėšų likutis 2015 m. sausio 1 d. buvo 14 996,78; lėšų likutis 2016 m. sausio 1 d. – 12 955,18 Eur.

NUTARTA: patvirtinti metinę Bendrijos ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitą ir revizijos komisijos išvadą apie Bendrijos finansinę veiklą (3 priedas: *ŪKINĖS FINANSINĖS VEIKLOS PATIKRINIMO AKTAS*).

Balsuota: Už – 92 (devyniasdešimt du), prieš – 0 (nulis), susilaikė - 0 (nulis)

4. SVARSTYTA: Dėl Valdybos pirmininko ataskaitos už 2013 - 2016 m. darbo laiką.

Pranešėjas: Egidijus Vaišvila.

NUTARTA: patvirtinti Bendrijos valdybos pirmininko ataskaitą už 2013 – 2016 m. darbo laiką (4 priedas: *BENDRIJOS VALDYBOS PIRMININKO EGIDIJAUS VAIŠVILOS ATASKAITA už 2013- 2016 m. darbo laiką*).

Balsuota: Už – 83 (aštuoniasdešimt trys), prieš – 0 (nulis), susilaikė - 9 (devyni).

5. SVARSTYTA: Dėl Valdybos narių ataskaitos už veiklas nuo 2015 m. rugpjūčio 28 d.

Pranešėjas: Martynas Vainorius paaiškina, kad Valdyba iki įregistravimo Juridinių asmenų registre neturėjo juridinio pagrindo veiklai (Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre: dėl valdybos pakeitimo įregistravimo/ 2006-11-06/ 2006-11-07 ir Bendrijos narių susirinkimo protokolo išrašas: dėl valdybos ir valdybos pirmininko pakeitimo/ 2013-06-14/, Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre: dėl valdybos ir valdybos pirmininko pakeitimo įregistravimo/ 2015-08-21/ 2015-08-28), įvardina kas buvo nuveikta Bendrijos labui nuo 2015 m. rugpjūčio 28 d. Svarbiausias Valdybos veiklos pokytis – suredaguoti ir pateikti susirinkimui tvirtinti Bendrijos kaip viešojo juridinio asmens veiklą reglamentuojantys dokumentai: Bendrijos įstatai, Bendrijos valdybos darbo reglamentas, Bendrijos vidaus tvarkos taisyklės, surengti 7 planiniai Valdybos posėdžiai, sukurta ir administruojama Facebook paskyra Sodininkų bendrija „Pakrantė“ ir kt.

NUTARTA: patvirtinti Bendrijos valdybos ataskaitą už veiklas nuo 2015 m. rugpjūčio 28 d. (5 priedas: *BENDRIJOS VALDYBOS ATASKAITA už veiklas nuo 2015 m. rugpjūčio 28 d.*).

Balsuota: Už – 87 (aštuoniasdešimt septyni), prieš – 0 (nulis), susilaikė - 5 (penki).

Arėja DULACINSKAITĖ

6. SVARSTYTA: dėl Valdybos pirmininko, buhalterio bei Valdybos sekretoriaus atlyginimo

Pranešėjas Martynas Vainorius: Bendrijos valdybos pirmininko atlyginimas pastaraisiais metais - 216,- Eur ir ankstesnės kadencijos valdybos sprendimu jam kas mėnesį yra sumokama už 35 l kuro, buhalterės atlyginimas dabar - 196 Eur, Valdybos sekretoriui už posėdžių protokolavimą visiškai nemokamas joks atlygis, nors sekretorius yra atsakingas už protokolo parengimą per 10 darbo dienų, protokolai yra viešinami, kad kiekvienas Bendrijos narys galėtų žinoti kada ir kokį klausimą Valdyba sprendė, kaip buvo priimami sprendimai, kas kaip balsavo, kas suplanuota kitam posėdžiui. Teikti siūlymai:

6.1. Valdyba siūlo pirmininkui mokėti minimumą bei palikti apmokėjimą už kuro išlaidas iki 35 l, buhalteriu padidinti atlyginimą iki minimumo.

Balsuota: Už - 11 (vienuolika).

6.2. Regina Pačeržinskienė siūlo palikti tą patį atlyginimą, koks buvo iki šiol.

Balsuota: Už - 16 (šešiolika).

6.3. Vytautas Petrulis siūlo pirmininkui mokėti minimumą bei padidinti kuro išlaidas iki 55 l, buhalterei mokėti minimumą bei apmokėti 20 Eur - elektros išlaidas.

Balsuota: Už - 34 (trisdešimt keturi).

6.4. Regina Pačeržinskienė siūlo nemokėti Valdybos sekretoriui už protokolavimą jokių išmokų.

Balsuota: Už - 30 (trisdešimt).

6.5. Valdyba siūlo Valdybos sekretoriui mokėti 4 (keturių) valandų Vyriausybės nustatyto minimalaus valandinio atlygio (nuo 2016 m. sausio 1 d. tai yra 2,13 Eur) dydžio išmoką už vieno protokolo parengimą (kas šiuo metu sudarytų 8,52 Eur neatskaičius mokesčių arba 7,75 Eur „į rankas“).

Balsuota: Už - 40 (keturiasdešimt).

NUTARTA: būsimosios kadencijos pirmininkui mokėti minimumą bei padidinti kuro išlaidas iki 55 l, buhalterei mokėti minimumą bei apmokėti 20 Eur elektros išlaidas, Valdybos sekretoriui mokėti 4 (keturių) valandų Vyriausybės nustatyto minimalaus valandinio atlygio dydžio išmoką už vieno protokolo parengimą.

7. SVARSTYTA: dėl Bendrijos 2016 m. biudžeto plano tvirtinimo.

Pranešėjas Martynas Vainorius pristato 2016 m. Bendrijos biudžeto projektą:

2016 m. planuojamos pajamos - 19 5470 Eur: 18 570 Eur nario mokesčio, 1 000 Eur žiemos mokesčio.

Planuojamos išlaidos - 19 570 Eur:

1) atsižvelgiant į Valdybos teikiamą siūlymą didinti kitos kadencijos Valdybos pirmininko ir buhalterio atlyginimą, metinės išlaidos jų atlyginimams sudarys 11 862 Eur (9 260 Eur atlyginimai su gyventojų pajamų mokesčių ir 2 602 Eur „Sodros“ mokesčiai);

2) kelių priežiūrai ir remontui numatoma skirti 4370 Eur

3) kelių valymui žiemą - 1 000 Eur;

4) kitoms išlaidoms numatoma - 2 000 Eur.

Bendrijos šventėms ir infrastruktūrai kurti numatoma skirti iš Mokesčių inspekcijos gautą paramą.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: Patvirtinti 2016 m. Valdybos parengtą Bendrijos biudžeto projektą.

8. SVARSTYTA: dėl Bendrijos valdybos rinkimų.

Pranešėjas Martynas Vainorius: pageidauja slapto balsavimo, tam pritaria daugiau kaip 1/10 susirinkime dalyvaujančių bendrijos narių.

Balsuota: Už - 11 (vienuolika) Bendrijos narių pritarė slaptam balsavimui.

Dešimt asmenų teikė savo kandidatūras rinkimams į penkių narių Bendrijos valdybą.

Regina Pačeržinskienė

Balsuota slapta. Balsadėžėje rasti 73 balsavimo biuleteniai, daugiausia balsų surinko šie pretendentai:

1. Egidijus Vaišvila: Už - 60 (šešiasdešimt),
2. Martynas Vainorius: Už - 53 (penkiasdešimt trys),
3. Giedrius Ambrazaitis: Už -46 (keturiasdešimt šeši),
4. Tomas Vaitulionis: Už - 45 (keturiasdešimt penki),
5. Vytenis Dičpetris: Už - 43 (keturiasdešimt trys).

****NUTARTA:** kadencijai nuo 2016 gegužės 1 d. iki 2019 m. balandžio 30 d. į Bendrijos valdybą patvirtinti daugiausia balsų surinkusieji asmenys:

- 1) Egidijus Vaišvila (Rožių 32, tel.: 8 600 07076, el.p.: fotobliuzas@gmail.com)
- 2) Martynas Vainorius (Jazminų g. 15, tel.: 8 676 01740, el.p.: m.vainorius@gmail.com)
- 3) Giedrius Ambrazaitis (Šermukšnių 7, tel.: 8 686 22408, el.p.: giedrius.ambrazaitis@gmail.com)
- 4) Vytenis Dičpetris (Šaltinėlio g. 27, tel.: 8 656 98719, el.p.: dic.vytenis@gmail.com)
- 5) Tomas Vaitulionis (Vyšnių g. 28, tel.: 8 620 25325, el.p.: tomas111lt@gmail.com)

9. SVARSTYTA: dėl Bendrijos valdybos pirmininko rinkimų.

Pranešėjas Martynas Vainorius: kviečiami visi Bendrijos nariai, turintieji viziją dėl Bendrijos gerbūvio, aktyvaus poilsio ir gyvenimo sąlygų gerinimo, kandidatuoti į Bendrijos valdybos pirmininkus. Kandidatas Egidijus Vaišvila kalba apie uždavinius, kuriuos siektų įgyvendinti išrinktas Valdybos pirmininku.

Kandidatas Martynas Vainorius pritaria, jog būtina siekti ankstesniojo kandidato įvardintų uždavinių įgyvendinimo, kalba apie tikslą preciziškai paisyti LR galiojančių įstatymų, apie viziją ieškoti galimybių sodininkų bendrijai transformuotis į Bendruomenę.

Balsuota dėl šių dviejų kandidatų atviru balsavimu:

- 1) Egidijus Vaišvila: Už - 42 (keturiasdešimt du),
- 2) Martynas Vainorius: Už - 25 (dvidešimt penki).

*****NUTARTA:** Bendrijos valdybos pirmininku kadencijai nuo 2016 gegužės 1 d. iki 2019 m. balandžio 30 d. patvirtinti daugiau balsų surinkusįjį Egidijų Vaišvilą. Įpareigoti Martyną Vainorių pasirašyti darbo sutartį su Egidijumi Vaišvila per 10 dienų po susirinkimo protokolo parengimo.

10. SVARSTYTA: dėl Revizijos komisijos rinkimų.

Pranešėjas Martynas Vainorius: Revizijos komisijos nariais ar revizoriumi negali būti Bendrijos valdybos nariai, jų sutuoktiniai ar sugyventiniai, kai partnerystė įregistruota įstatymų nustatyta tvarka, ir asmenys, kuriuos su Valdybos nariais sieja giminystės ar svainystės ryšiai (tėvai (itėviai), vaikai (įvaikiai), broliai, seserys, taip pat sutuoktinių ar sugyventinių broliai, seserys, tėvai ir vaikai). Nėra reglamentuota, kiek narių sudaro komisiją, tad siūloma išrinkti tris revizijos komisijos narius ir iš jų išrinkti pirmininką.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

******NUTARTA:** Revizijos komisiją patvirtinti šiuo sąstatu: Laima Stelingienė, Sigitas Safonovas, Raimundas Radžius.

Arena Laimauskienė

11. SVARSTYTA: dėl išstojimo iš Lietuvos sodininkų bendrijų asociacijos.

Pranešėjas Martynas Vainorius: Narystė Lietuvos sodininkų bendrijų asociacijoje Bendrijai per metus kainuoja 160 Eur, todėl Valdyba siūlo išstoti iš šios asociacijos.

Pranešėjas Egidijus Vaišvila: jau keleri metai, kaip minėtoji asociacija su Bendrija ryšių nepalaiko, Bendrijai neduoda jokios naudos buvimas šios asociacijos nariu.

Balsuota: Už išstojimą – 38 (trisdešimt aštuoni), prieš – 10 (dešimt), susilaikė – 5 (penki).

NUTARTA: pritarti Bendrijos išstojimui iš Lietuvos sodininkų bendrijų asociacijos.

12. SVARSTYTA: dėl 2 % GMP paramos Bendrijai ir kitų aktualių klausimų. Pranešėjas Martynas Vainorius:

12.1. Valdyba siūlo skirti 2 proc. GMP pateikiant deklaraciją. Lėšos būtų skiriamos vien tik bendruomeniškumui puoselėti – švenčių organizavimui, infrastruktūros darbams. Kasmet būtų pateikiama vieša ataskaita. SB „Pakrantė“ jm, kodas 163683539.

12.2. Dėl Bendrijos gatvių laistymo emulsija (kad nedulkėtų): 7 km gatvių du kartus palaistyti emulsija kainuotų apie 2000 Eur (su PVM), tačiau laistyti galima tik sutankintas ir laistymui paruoštas kelių dangas (mūsų gatvės nėra sutankintos, paruošimas nėra tinkamas).

Balsuota: Už laistymą – 24 (dvidešimt keturi), prieš – 28 (dvidešimt aštuoni), susilaikė – 6 (šeši).

NUTARTA: Ieškoti alternatyvių būdų mažinti nuo gatvių kylantį dulketumą.

12.3. Dėl greičio ribojimo kalnelių: vieni piktnasi savavališkai ir nemokamai Bendrijos gatvėse įrenginėjama kalneliais, kiti pageidauja daugiau greičio ribojimo priemonių.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

NUTARTA: Valdyboje spręsti dėl greičio ribojimo priemonių, atsižvelgiant į KET reikalavimus.

12.4. Dėl sumos, nuo kurios pradėti bylinėjimasi su skolininkais. Valdyba siūlo nuo 60 Eur. Giedrius Ambrazaitis siūlo nuo dviejų metinių Bendrijos nario/ administravimo mokesčių sumos.

Balsuota: Už 60 Eur sumą – 2 (du), už dviejų metinių mokesčių sumą – 43 (keturiasdešimt trys).

NUTARTA: patvirtinti, jog Bendrija pradeda bylinėjimasi su tais skolininkais, kurių įsiskolinimas pasiekia dviejų metinių Bendrijos nario/ administravimo mokesčių sumą.

12.5. Vėl „Gargždų švara“ 2016 m. balandžio 6-8 dienomis planuoja Bendrijos namų valdoms dalinti po du individualius atliekų rūšiavimo konteinerius: 120 l talpos konteinerį stiklui bei 240 l talpos konteinerį popieriui, plastmasei, metalui. Daugiau informacijos - telefonu (8 46) 45 17 18 arba <http://www.gargzdusvara.eu/>.

12.6. 2016 m. balandžio 9 d. 10 val. Valdyba kviečia Bendrijos narius į talką. Prašome rinktis ir registruotis Bendrijos reikmėms nupirktame sklype Vyšnių g. 9. Planuojame rinkti šiukšles – bus nupirktas maišų, tačiau reikia turėti pirštines ir gerą nuotaiką.

***2003-12-18 Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymas (galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2015-07-31)) 16 straipsnis. Susirinkimų šaukimo ir organizavimo tvarka/**

10. Bendrijos narių susirinkimas gali priimti sprendimus ir yra laikomas įvykusi, kai jame dalyvauja daugiau kaip 1/2 bendrijos narių. Jeigu kvorumo nėra, bendrijos narių susirinkimas laikomas neįvykusi ir ne anksčiau kaip po 14 dienų gali būti sušauktas pakartotinis bendrijos narių susirinkimas, turintis teisę priimti sprendimus pagal neįvykusio susirinkimo darbotvarkę. Pakartotiniam susirinkimui netaikomas kvorumo reikalavimas.

**** SBI 21 straipsnio 1 dalyje** nustatyta, kad bendrijos nariu gali būti mėgėjų sodo teritorijos, kurioje įsteigta bendrija, sodininkas. Jeigu mėgėjų sodo teritorijoje esantį žemės sklypą nuosavybės ar kitomis teisėmis valdo keli fiziniai asmenys (sodininkai), bendrijos nariu gali būti tik vienas iš jų.

Arėja www.miuskai.lt

SBĮ 16 straipsnio 7 dalis nustato, kad bendrijos narių susirinkime bendrijos nariai dalyvauja patys ar per įgaliotą asmenį. Bendrijos nario artimajam giminaičiui gali būti duodamas paprastos rašytinės formos įgaliojimas atstovauti bendrijos narių susirinkime ir balsuoti visais svarstomais klausimais, nurodant įgaliojimo terminą, teises ir pareigas. Civilinio kodekso 3.135 straipsnyje artimaisiais giminaičiais pripažįstami tėvai ir vaikai, seneliai, vaikaičiai, broliai ir seserys, t.y., **įstatymų leidėjas nenumatė supaprastintos įgaliojimo suteikimo formos sutuoktiniui.**

SBĮ 16 straipsnio 16 dalis numato, kad sodininkų bendrijos narys gali perleisti balsavimo teisę trečiajam asmeniui sudarydamas rašytinę sutartį, kurioje nurodoma balsavimo teisės įgyvendinimo tvarka ir būdai. Tuo atveju, jei bendrijos narys perleidžia balsavimo teisę dėl valdymo organo rinkimo ar atšaukimo, bendrijos įstatų pakeitimo, lėšų skolinimosi, bendrijos reorganizavimo, pertvarkymo ir likvidavimo, ši sutartis turi būti patvirtinta notaro, t. y., **nesudarius notaro patvirtintos sutarties sutuoktinis neįgyja teisės balsuoti dėl valdymo organo rinkimo ar atšaukimo, bendrijos įstatų pakeitimo, lėšų skolinimosi, bendrijos reorganizavimo, pertvarkymo ir likvidavimo kito sutuoktinio vardu, kuris yra bendrijos narys.**

SBĮ 15 straipsnio 1 dalies 5 punkte bei 17 straipsnio 1 dalyje imperatyviai nurodyta, kad bendrijos valdymo organo nariai (valdyba ir pirmininkas) yra renkami iš bendrijos narių, t. y., **asmenys nesantys bendrijos nariais, tačiau turintys perleistą balsavimo teisę, negali būti renkami bendrijos valdymo organo nariais.**

Tuo remiantis, Egidijus Vaišvila ir Tomas Vaitulionis kaip asmenys, nesantys bendrijos nariais, neturėjo teisės kandidatuoti ir negalėjo būti renkami Bendrijos valdybos nariais.

*** SBĮ 21 straipsnio 1 dalis, SBĮ 16 straipsnio 7 dalis, SBĮ 16 straipsnio 16 dalis, SBĮ 15 straipsnio 1 dalies 5 punkte bei 17 straipsnio 1 dalis – tas pats pagrindas, nurodantis, kad Egidijus Vaišvila neturėjo teisės kandidatuoti ir negalėjo būti renkamas Bendrijos valdybos pirmininku.

**** Revizijos komisijos pirmininkas susirinkime neišrinktas.

Susirinkimo pirmininkas

Martynas Vainorius

Susirinkimo sekretorė

Areta Skukauskienė

